

Ordenanza Reguladora de la Tasa por Otorgamiento de Licencias de Utilización e Inicio de Actividad, así como por la actividad administrativa y técnica de verificación del cumplimiento de requisitos establecidos en la legislación sectorial para actividades no sujetas a autorización o control previo.

Artículo 1.º Fundamento y naturaleza.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece conforme al artículo 20.4 i) del citado Texto Refundido, la “Tasa por el otorgamiento de Licencia para el ejercicio de actividad, así como por la realización de la actividad de verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación sectorial cuando se trate de actividades no sujetas a autorización o control previo”, que se regirá por la presente ordenanza fiscal, cuyas normas atienden a lo previsto en el artículo 57 del citado Real Decreto Legislativo.

Artículo 2º. Hecho imponible

1. Constituye el hecho imponible de la tasa la actividad municipal, técnica y administrativa de control y comprobación a efectos de verificar si la actividad realizada o que se pretende realizar se ajusta al cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación sectorial, de servicios y espectáculos público o actividad recreativa, así como sus modificaciones ya sean de la actividad o del titular de la actividad, al objeto de procurar que los mismos tengan normas reguladoras y cualesquiera otras exigidas por las correspondientes ordenanzas y reglamentos municipales o generales, para su funcionamiento.
2. Estarán sujetos a esta tasa todos los supuestos en los que resulte obligatoria la solicitud y obtención de licencia municipal para el ejercicio de una actividad, o en su caso la realización de la actividad de verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación correspondiente cuando se trate de actividades no sujetas a autorización control previo y entre otros:
 - a) La instalación por primera vez del establecimiento o actividad industrial, comercial, profesional o servicios.
 - b) Ampliación de superficie, de actividad, o de ambas, en establecimientos con licencia de apertura.
 - c) Reforma de establecimientos con licencia sin cambio de uso.
 - d) La reapertura de establecimiento/ local, por el mismo titular de la licencia, si no hubiera caducado.
 - e) Las licencias temporales de apertura para locales o actividades que se habiliten con carácter ocasional.
 - f) La puesta en conocimiento de la administración de cualquier modificación de una actividad que ya realizó la oportuna declaración responsable, o comunicación previa.
 - g) Cambio de titular en las actividades en las que ya se realizó la preceptiva declaración responsable o comunicación previa.
3. Se entenderá por establecimiento toda edificación, instalación o recinto cubierto, o al aire libre, esté o no abierta al público, que no se destine exclusivamente a vivienda y que:

- a) Se dedique al ejercicio de alguna actividad empresarial fabril, artesana, de construcción, comercial o de servicio.
- b) Aún sin desarrollarse aquellas actividades sirvan de auxilio o complemento para las mismas, o tengan relación con ellas en forma que les proporcionen beneficios o aprovechamientos, como por ejemplo, sedes sociales, agencias, delegaciones o sucursales de entidades jurídicas, escritorios, oficinas, despachos o estudios.

Artículo 3.º Sujeto Pasivo.

Son sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas y jurídicas, y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, titulares de la actividad que se pretende desarrollar o, en su caso, se desarrolle en cualquier establecimiento industrial, mercantil o de servicios en general, que inicien expediente de solicitud o licencia o similar, o quienes presenten declaración responsable en su caso o comunicación previa.

Artículo 4.º Responsables.

1. Responderán solidariamente las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 41.1 y 42 de la Ley General Tributaria.
2. Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que se señala el artículo 43 de la Ley General Tributaria.

Artículo 5.º Cuota tributaria.

- 1.- El importe de la tasa aplicable al hecho imponible descrito en el artículo 2 será el resultado de aplicar la siguiente fórmula:
 - La resultante de $(m^2 \times A) + \text{Base del IAE}$.

Donde,

M²= a metros cuadrados de local.

A= 1,25 € actividades inocuas no incluidas en el Anexo I de la Ley 7/2007 de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

A= 2,50 € actividades sujetas al trámite de Calificación Ambiental (CA) según la Ley 7/2007 de 9 de julio.

A= 3,25 € actividades sujetas a Autorización Ambiental Unificada (AAU) ó Autorización Ambiental Integrada (AAI) según la Ley 7/2007 de 9 de julio.

A= 4,60 € actividades sujetas a Evaluación Ambiental (EA) según la Ley 7/2007 de 9 de julio.

No obstante, el importe de la tasa aplicable a las actividades que se enumera a continuación será el siguiente:

- Huertos solares o cualquier instalación destinada a la producción de energía (Parque eólicos, líneas eléctricas etc.).- Por cada 1.000 kw o fracción de potencia de generación instalada= 3.000 euros.

- Extracción de rocas, pizarras y demás recursos naturales para la construcción= 1,62 euros x kw de maquinaria y potencia contratada.

- Explotaciones ganaderas intensiva/extensivas= Base del IAE x número de cabezas.

2.- Los cambios de titularidad de la licencia se exigen al 50% de la cuota resultante.-

Artículo 6.º Exenciones y bonificaciones

Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdo Internacionales.

Artículo 7.º Devengo

1. Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye su hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad:
 - A) En actividades sujetas a licencia municipal, en la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia.
 - B) En actividades no sujetas a autorización o control previo, en el momento de emisión del informe técnico o acta que determine la verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación sectorial.
2. Cuando la apertura haya tenido lugar sin haber obtenido la oportuna licencia, la tasa se devengará cuando se inicie efectivamente la actividad municipal conducente a determinar si el establecimiento reúne o no las condiciones exigibles, con independencia de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para autorizar la apertura del establecimiento o decretar su cierre, si no fuera autorizable dicha apertura.
3. La obligación de contribuir, una vez nacida, no se verá afectada en modo alguno por la denegación de la licencia solicitada o por la concesión de ésta, condicionada a la modificación de las condiciones del establecimiento, ni por la renuncia o desistimiento del solicitante una vez concedida la licencia.

Artículo 8.º Gestión.

1. Si después de formulada la solicitud de licencia de apertura y practicada la autoliquidación y su ingreso, se variase o ampliase la actividad a desarrollar en el establecimiento, o se ampliase el local inicialmente previsto; estas modificaciones habrán de ponerse en conocimiento de la Administración municipal con el mismo detalle y alcance que se exigen en la declaración prevista en el número anterior.

2. Las autoliquidaciones presentadas por el contribuyente, a los efectos de esta Ordenanza, están sometidas a comprobación administrativa. Finalizada la actividad municipal y

una vez dictada la Resolución que proceda sobre la licencia de apertura, se practicará si procede, la liquidación definitiva correspondiente, que será notificada al sujeto pasivo.

3.- Emitido el informe o acta que determine la verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación sectorial, en relación con las actividades no sujetas a autorización o control previo, se girará la oportuna liquidación, que será notificada al sujeto pasivo, debiendo ser abonada, en periodo voluntario, en los siguientes plazos:

- a) Si la notificación de la liquidación se realiza entre los días 1 y 15 de cada mes, desde la fecha de recepción de la notificación hasta el día 20 del mes posterior o, si este no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.
- b) Si la notificación de la liquidación se realiza entre los días 16 y último de cada mes, desde la fecha de recepción de la notificación hasta el día cinco del segundo mes posterior o, si este no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

Artículo 9.º Infracciones y sanciones.

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 178 y siguientes de la Ley General Tributaria.

Disposición derogatoria.

La presente ordenanza deroga toda ordenanza municipal anterior que regule la Tasa por Licencia de Apertura de Establecimientos.

Disposición Final

La presente Ordenanza fue aprobada por el Pleno del Ayuntamiento de Teba en sesión de 24/11/2011 y publicada íntegramente en el BOP 231 de 5/12/2011. Modificada por el Pleno de 15/11/2012, fue publicada definitivamente en el BOP nº 243 de 19/12/2012.