

**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela.

**DIRECCIÓN:** Calle Antequera Nº5.

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar.

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** Muy bueno.

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Las únicas reformas perceptibles acometidas tras la construcción inicial son, posiblemente, la instalación de las rejas de fundición.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido.

**ÉPOCA:** Primera mitad del siglo XX.

**ESTILO:** Popular.

**OBSERVACIONES:** Se encuentra en un estado de conservación excepcional.

**VALOR PATRIMONIAL:** Tipológico. Su interés radica en la presencia de la cámara ligada a la actividad agropecuaria y la singularidad de su particular composición de fachada con pequeñas y escasas ventanas de distribución irregular.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito.

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Vivienda.

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una cámara superior. La fachada presenta una clara desproporción entre macizo y vano a favor del primero. Los huecos son adintelados, mostrando un reducido tamaño y una gran sencillez. Todas las ventanas tienen una reja de fundición de tubo excepto la superior derecha, que se protege con contraventana de madera. La totalidad de la superficie de la fachada está encalada. La cubierta se resuelve a dos aguas con teja cerámica curva.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y encalado de fachadas.
- Rejas y carpinterías originales.
- Revestimiento exterior.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva.

**VIVIENDA**

**3E.01**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela.

**DIRECCIÓN:** Calle Castillo Nº4.

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar.

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** Muy bueno.

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Construida probablemente a principios del siglo XX, experimenta posteriormente la renovación de los vanos del bajo.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido.

**ÉPOCA:** Primer tercio del siglo XX.

**ESTILO:** Popular.

**OBSERVACIONES:** Se encuentra en un estado de conservación excepcional.

**VALOR PATRIMONIAL:** Arquitectónico-Tipológico. Se trata de una vivienda modesta con estructura interior original muy bien conservada y cuya fachada muestra elementos pertenecientes a dos momentos históricos diferentes.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito.

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Vivienda / Turismo Rural.

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una planta de altura cuya fachada se articula en torno a tres ejes de vanos adintelados dispuestos con regularidad y simetría. En el centro se emplaza el vano de acceso, con doble puerta de madera con clavos. A ambos lados, sendas ventanas conservan la carpintería original y rejas de fundición de tubo. En la planta superior se dispone un balcón central de fundición y una ventana a su derecha sin rejería. La totalidad de la superficie de la fachada se encuentra enlucida a la cal. La cubierta se resuelve a dos aguas con teja cerámica curva.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y enlucado de fachadas.
- Rejería y carpinterías.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA- DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.02**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela.

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº6

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar.

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** Medio.

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Edificación que carece de especial interés a excepción de los dos balcones.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido.

**ÉPOCA:** Segunda mitad del siglo XX.

**ESTILO:** Popular.

**OBSERVACIONES:** El zócalo y la terraza se integran mal en el edificio y altera las características de las viviendas tradicionales del casco antiguo de La Viñuela. Sería deseable la eliminación, al menos, del vuelo de la terraza, y encalar el zócalo.

**VALOR PATRIMONIAL:** El interés de la edificación radica en los dos balcones.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Vivienda.

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una planta de altura cuya fachada se articula en torno a tres ejes de vanos adintelados dispuestos con regularidad y simetría. El acceso se produce por el vano central y en el lateral izquierdo se encuentra otro acceso que posiblemente sea a otra propiedad. En la planta superior se disponen un balcón preñado central y otro en la parte izquierda, ambos de forja de cuadradillo. Los vanos derechos poseen rejería moderna. Un zócalo de pizarra recorre toda la fachada, mientras que el resto del paramento se encuentra enlucido a la cal en color blanco. La cubierta es plana, resultado de una probable sustitución reciente del primitivo tejado.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura y encalado de fachadas.
- Balcones de forja.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA- DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.03**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº9

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** bueno

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Construcción realizada en el segunda mitad del siglo XIX, con reformas la segunda mitad del siglo XX.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido

**ÉPOCA:** Segunda mitad siglo XIX

**ESTILO:** Popular

**OBSERVACIONES:** El zócalo con aplacado de pizarra se integra mal y distorsiona la estética del edificio. Debería ser eliminado. De igual modo, el color gris de la rejería debería ser sustituido por negro

**VALOR PATRIMONIAL:** Tipológico. La integración de la vivienda con un embovedamiento del arroyo la singulariza.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Residencial

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una planta de altura cuya fachada se articula en torno a tres ejes de vanos adintelados dispuestos con regularidad y simetría. En el centro de emplaza el vano de acceso. En su parte izquierda se encuentra una ventana con rejas de fundición y en la parte derecha un pasillo cubierto con viguetas de madera que actúa como embovedamiento del arroyo. En la planta superior se disponen un balcón central de fundición y una ventana sin cierre a cada lado. Un zócalo de pizarra recorre toda la fachada, mientras que el resto del paramento se encuentra enlucido a la cal en color blanco. La cubierta es a dos aguas con teja cerámica curva.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y enlucido de fachadas.
- Balcón.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva.
- Pasaje de la acequia y vigería de madera .

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA- DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.04**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº16

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** bueno

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Construcción inicialmente realizada en la segunda mitad del siglo XIX. En el último tercio del siglo XX se la dotó de un zócalo de aplacado de pizarra.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido

**ÉPOCA:** Segunda mitad siglo XIX

**ESTILO:** Popular

**OBSERVACIONES:** El balcón desproporcionado situado sobre el acceso y el zócalo de pizarra afecta negativamente a la imagen tradicional del pueblo. Se recomienda su eliminación.

**VALOR PATRIMONIAL:** Arquitectónico y tipológico. Se trata de una vivienda de clase media muy bien adaptada al desnivel del terreno.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Residencial

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar en esquina de bajo más una planta de altura. El acceso se realiza en oblicuo, que singulariza a la vivienda, sobre el que se sitúa un moderno balcón corrido. La fachada trasera se divide en tres partes: dos ejes de vanos regulares (el central y el derecho) con ventanas de fundición de tubo en el bajo y en el alto; exceptuando el balcón de fundición del vano superior del eje central. La tercera parte, situada a la izquierda, tiene una composición irregular de vanos, destacando los accesos a los sótanos, creados por el desnivel del terreno, que bien pudieron ser utilizados de bodegas o corraletas. La cubierta es inclinada a dos aguas de teja curva cerámica. Un zócalo de aplacado de pizarra recorre toda la longitud de las fachadas.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y encalado de fachadas.
- Rejas y Corraletas/bodegas.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA- DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.05**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº24

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** muy bueno

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Las únicas reformas perceptibles acometidas tras la construcción inicial es, posiblemente, el zócalo, realizado a finales del siglo XX.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido

**ÉPOCA:** Segunda mitad siglo XIX

**ESTILO:** Popular

**OBSERVACIONES:** La gran farola de la iluminación pública, el zócalo de pizarra y el enmarque de la ventana en color amarillo afectan negativamente a la imagen primigenia de la vivienda. Se recomienda su eliminación.

**VALOR PATRIMONIAL:** Tipológico y arquitectónico. Representa el modelo de vivienda de las clases más populares. La revaloriza especialmente la peculiar textura generada sobre su paramento las numerosas y sucesivas capas de cal.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Residencial

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una planta de altura cuya fachada se articula en torno a dos ejes de vanos adintelados.

El primer eje lo compone el acceso y el segundo una ventana situada en la primera planta con una doble hoja de madera. La escasa altura de la planta superior indica que se trata de una cámara o sobrao. La fachada dispone de un zócalo de aplacado de pizarra. La cubierta se resuelve a dos aguas con teja cerámica curva. Alero de doble hilada de ladrillo.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Encalado de fachadas.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA-DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.06**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº27

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** bueno

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Como vivienda muy alejada de la venta la Viña, debió de construirse en la segunda mitad del siglo XIX, ya que las primeras construcciones se dieron en torno a esta venta y la parroquia.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido

**ÉPOCA:** Segunda mitad del siglo XIX con reformas en la segunda mitad del XX

**ESTILO:** Popular

**OBSERVACIONES:** El zócalo de aplacado de pizarra desvirtúa la imagen original de la construcción. Se aconseja eliminarlo.

**VALOR PATRIMONIAL:** Tipológico. Se trata de una vivienda de clase media. Su balcón de fundición del siglo XIX incrementa su interés.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Residencial

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una planta de altura cuya fachada se articula en torno a dos ejes de vanos adintelados dispuestos con regularidad y simetría. En la izquierda se emplaza el vano de acceso con un balcón de fundición sobre él. El eje derecho se compone de una ventana de menos tamaño en el piso bajo y una mayor en el superior. Ambas con reja de fundición de tubo. Un zócalo de aplacado de pizarra recorre toda la facha, quedando el resto de la superficie encalada en color blanco. La cubierta es de teja cerámica curva con un alero de pico gorrión.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y encalado de fachadas.
- Balcón de forja.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva y alero de pico gorrión.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA-DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.07**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº30

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** muy bueno

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Vivienda construida posiblemente en la primera mitad del siglo XIX que posee uno de los característicos balcones de la localidad.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido

**ÉPOCA:** Segunda mitad siglo XIX

**ESTILO:** Popular

**OBSERVACIONES:** Se aconseja la eliminación del zócalo de aplacado de pizarra que desvirtúa la imagen original de la construcción.

**VALOR PATRIMONIAL:** Tipológico. Se trata de una vivienda perteneciente al escalafón social más modesto. Su balcón de forja de cuadradillo incrementa su interés.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Residencial

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una planta de altura cuya fachada se articula en torno a un sólo eje de vanos adintelados dispuestos con regularidad. Sobre el acceso, se sitúa un balcón de forja de cuadradillo. Un zócalo de aplacado de pizarra recorre toda la facha, quedando el resto de la superficie enlucida en color blanco. La cubierta es de teja cerámica curva con un alero de doble hilada de ladrillo.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y enlucido de fachadas.
- Balcón de forja de cuadradillo.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva y alero.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA-DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.08**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**





**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº32

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** bueno

**SÍNTESIS HISTÓRICA:** Edificación de la segunda mitad del siglo XIX con reformas (cochera) en la segunda mitad del siglo XX.

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido

**ÉPOCA:** Segunda mitad siglo XIX

**ESTILO:** Popular

**OBSERVACIONES:** La cochera de reciente construcción rompe con la simetría original. El zócalo con aplacado de piedra constituye un elemento ajeno a la tipología tradicional de la localidad, por lo que se considera un elemento distorsionante que debería ser eliminado. De igual modo, la maquinaria del aire acondicionado altera la imagen de la edificación, por lo que se aconseja situarlo en otro lugar menos visible.

**VALOR PATRIMONIAL:** Tipológico y arquitectónico, fundamentado éste último en la regularidad con la que se distribuyen los huecos en la fachada.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Residencial

**DESCRIPCIÓN:** Vivienda unifamiliar entre medianerías de bajo más una planta de altura cuya fachada se articula en torno a tres ejes de vanos adintelados dispuestos con regularidad y simetría. En el centro de emplaza el vano de acceso, con doble puerta de madera con clavetería. A su derecha se sitúa una ventana con rejería de fundición de tubo, mientras que a su izquierda, una cochera. En la planta superior se disponen tres balcones de fundición. Todos los vanos menos los del eje izquierdo, poseen un enmarque de yeso pintado en color ocre. Recorre la fachada una zócalo de aplacado de pizarra, mientras que el resto del paramento se encuentra enlucido a la cal en color blanco. La cubierta es a dos aguas con teja cerámica curva

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y encalado de fachadas.
- Balcón de forja.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva y alero.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA-DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.09**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**LOCALIZACIÓN:** La Viñuela

**DIRECCIÓN:** Calle Granada Nº42

**GRADO DE PROTECCIÓN:** EDIFICADO NIVEL 3

**SUPERFICIE:**

**TIPOLOGÍA:** Vivienda unifamiliar

**ALTURA:**

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** muy bueno

**SÍNTESIS HISTÓRICA:**

**REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS:**

**AUTOR:** Desconocido

**ÉPOCA:** Segunda mitad siglo XIX

**ESTILO:** Popular

**OBSERVACIONES:** Se aconseja la eliminación del zócalo de aplacado de piedra por alterar la tipología tradicional de la localidad.

**VALOR PATRIMONIAL:** Tipológico. Antropológico. La integración de la roca en la cimentación constituye un hecho de una relativa frecuencia en la arquitectura doméstica de la localidad consecuencia de lo abrupto del terreno, y singulariza la edificación.

**INSCRIPCIÓN EN BASE DE DATOS DEL SIPHA:** No está inscrito

**CATEGORIZACIÓN:** ETNOLÓGICA

**USO:** Residencial

**DESCRIPCIÓN:** Edificación de una sola planta de altura con fachada escalonada adaptada al desnivel del terreno. Este desnivel ha permitido la ubicación en el bajo de una habitación con puerta independiente. El acceso principal es por la parte superior teniendo a su derecha una ventana sin rejería. Un zócalo de aplacado de piedra recorre toda la fachada, mientras que el resto del paramento se encuentra enlucido a la cal en color blanco. La cubierta es a dos aguas con teja cerámica curva.

**CONDICIONES DE LA PROTECCIÓN:**

- Altura.
- Composición y enlucido de fachadas.
- Cubierta inclinada de teja cerámica curva y alero.

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA-DETALLES**



**VIVIENDA**

**3E.10**

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

