

1.ª Contra esta sentencia cabe recurso de suplicación ante la Sala de lo Social en Málaga del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla.

2.ª Antes de interponerse, el recurso deberá anunciarse a este Juzgado de lo Social dentro de los 5 días hábiles y siguientes al de la notificación de aquélla; bastando para ello la mera manifestación, comparecencia o escrito de parte o de su abogado, graduado social colegiado o de su representante.

Con todo, será indispensable que, si el recurrente hubiere sido el condenado al pago de la cantidad total definida en la sentencia, este, al tiempo de anunciar el recurso de suplicación (y a salvo de lo dispuesto en el artículo 230.3 LRJS), acredite haber consignado, en la cuenta de depósitos y consignaciones abierta a nombre de este Juzgado, en oficina del Santander de esta ciudad (los datos de dicha cuenta y el procedimiento de ingreso le serán informados llamando previamente a la Oficina Judicial), la meritada cantidad objeto de condena, pudiendo sustituirse dicha consignación en metálico por el aseguramiento mediante aval solidario de duración indefinida y pagadero a primer requerimiento, emitido por entidad de crédito.

(En el caso de condena solidaria, la obligación de consignación o aseguramiento alcanzará a todos los condenados con tal carácter, salvo que la consignación o el aseguramiento, aunque efectuado solamente por alguno de los condenados, tuviera expresamente carácter solidario respecto de todos ellos para responder íntegramente de la condena que pudiera finalmente recaer frente a cualquiera de los mismos).

Además, el recurrente deberá, al anunciar su recurso de suplicación (a salvo de lo dispuesto en el artículo 230.3 LRJS y fuera de las excepciones que de inmediato se dirán), hacer un depósito de 300 euros en la precitada cuenta.

3.ª En cualquier caso, están exceptuados de hacer todos estos ingresos las entidades públicas, quienes ya tengan expresamente reconocido el beneficio de justicia gratuita o litigasen en razón de su condición de trabajador (o asimilado legalmente) o beneficiario del régimen público de seguridad social (o como sucesores suyos), aunque si la recurrente fuese una entidad gestora y hubiese sido condenada al abono de una prestación de seguridad social de pago periódico, al anunciar el recurso, deberá acompañar certificación acreditativa de que comienza el abono de la misma y que, en su caso, lo proseguirá puntualmente mientras dure su tramitación.

4.ª Y ya por fin, y junto a lo que acaba de ser reseñado expresamente, para cualquier otra cuestión sobre el particular y relativa a materia de seguridad social, se informa expresamente a la parte recurrente que deberá estar (para su cumplimiento) a lo dispuesto en el artículo 230.2 LRJS.

5.ª Resta advertir al recurrente que, caso de no ser persona física o persona jurídica a la que se le haya reconocido el derecho a la asistencia jurídica gratuita, deberá adjuntar, al escrito de interposición del recurso de suplicación, el ejemplar para la Administración de Justicia del modelo 696 con el ingreso debidamente validado de la oportuna tasa, en la cuantía establecida para el orden social por la Ley 10/2012, de 20 de noviembre.

Así, por esta mi sentencia, definitivamente juzgando, lo pronuncio, mando y firmo. Juan de Dios Camacho Ortega.

Publicación. Dada, leída y publicada que fue la anterior sentencia por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez que la suscribe estando celebrando audiencia pública en el día de la fecha, de lo que doy Fe.

Y para que sirva de notificación al demandado Sierra Lamp, Sociedad Limitada actualmente en paradero desconocido, expido el presente para su publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia*, con la advertencia de que las siguientes notificaciones se harán en estrados, salvo las que deban revestir la forma de auto, sentencia, o se trate de emplazamientos.

En Málaga, a 28 de octubre de 2016.

El Letrado de la Administración de Justicia, Luis Villalobos Sánchez.

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

SIERRA DE YEGUAS

A n u n c i o

Por el Pleno de este Ayuntamiento, en sesión celebrada en fecha 29 de septiembre de 2016, se aprobó definitivamente el documento correspondiente a “Innovación mediante modificación de las NNSS de Sierra de Yeguas adaptadas a la LOUA, para cambiar la calificación entre parcelas de espacios libres y equipamiento deportivo en distintas parcelas municipales”, se encuentra inscrito, con fecha 10 de octubre de 2016, en el Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento, correspondiéndole el asiento número 2016-0001. Igualmente, se encuentra inscrito en el Registro Autonómico de Instrumentos de Planeamiento, de Convenios Urbanísticos y de Bienes y Espacios Catalogados con el número 7078, por Resolución de fecha 19 de octubre de 2016.

INNOVACIÓN MEDIANTE MODIFICACIÓN DE LAS NNSS DE SIERRA DE YEGUAS ADAPTADAS A LA LOUA, PARA CAMBIAR LA CALIFICACIÓN ENTRE PARCELAS DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EN DISTINTAS PARCELAS MUNICIPALES

1. Objeto del expediente

Las Subsidiarias de Sierra de Yeguas, fueron aprobadas definitivamente el 17 de Diciembre de 2002, con una serie de afecciones que no coincidían exactamente con la realidad de hecho del municipio. A día de hoy estas NNSS se han adaptado a la LOUA (Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía), y han sido aprobadas definitivamente el 26 de abril de 2012.

En el municipio se ha dejado que a lo largo de los años, se hayan ido consolidando una serie de usos en suelo municipal, muy diferentes a lo recogido en el planeamiento vigente.

Desde el mismo día de la aprobación definitiva de las normas subsidiarias, en el 2002, la zonificación según planeamiento vigente (zonas verdes, equipamientos, y otras calificaciones) fueron ignoradas, siendo utilizadas en lo que, a juicio de quien en ese momento decidía, era lo que el municipio demandaba.

A día de hoy el objetivo del municipio es que el ordenamiento urbanístico coincida con la realidad existente. Esta es la razón de proponer esta innovación.

Con ella se pretende reordenar y transferir afecciones a parcelas que a día de hoy realmente están teniendo ese uso y calificación, y que sin embargo en el planeamiento tienen otra calificación, con el fin de que la zonificación urbanística del municipio y el planeamiento coincida con la realidad del municipio.

A n t e c e d e n t e s

Con fecha de 15 de octubre de 2003 fue aprobado definitivamente el Plan Parcial PP-R3 en el municipio de Sierra de Yeguas. Se publicó en el BOP el 25 de noviembre de 2003.

El suelo cedido para equipamiento y zona verde del sector PP-R3 se concretó en dos parcelas contiguas una a la otra. Ambas parcelas se empezaron a utilizar como campo de fútbol. Ese es el uso que actualmente tiene. El suelo donde se ubica el campo de fútbol del municipio está calificado como equipamiento docente, SIPS y zona verde.

En su momento, en el Ayuntamiento nadie dudó que ese uso era el necesario, el municipio no tenía campo de fútbol y hacía falta uno. No obstante en el proyecto de reparcelación del sector PP-R3, la superficie del campo de fútbol no está calificada como equipamiento deportivo.

Este hecho hace que la urbanización del plan parcial PP-R3, aún no esté recepcionada, con los problemas que en el ámbito municipal esta situación genera (poder otorgar licencias de ocupación, alumbrado, servicios municipales, etc.).

Objeto de la modificación

2. Conveniencia de su formulación

Desde el Ayuntamiento se quiere subsanar lo que “de hecho” es un uso inadecuado del suelo.

Para ello se propone transferir la superficie de área libre pública que ocupa el campo de fútbol a otras parcelas, también municipales, cuya calificación urbanística es la de equipamiento, y cuyo uso real es de área libre pública. Quedando de esta manera.

3. Datos de la propiedad y de los terrenos

Las parcelas que conforman el actual campo de fútbol son municipales, así como las de equipamiento y viario.

Los datos de superficie de las parcelas son las que siguen:

FINCAS QUE CONFORMAN EL CAMPO DE FÚTBOL SITUADO EN EL SECTOR PP-R3:

- Finca número 11.283: Parcela número 85: Área libre pública. Superficie: 2.947 m².
- Finca número 11.284: Parcela número 86: Equipamiento. Superficie: 5.893 m².

Esta finca es la suma de:

- E. docente: Superficie: 2.582 m².
- SIPS: Superficie: 3.311 m².

La referencia catastral completa: 4210101UG3141S0001HW.

Superficie total de las fincas que conformarían el campo de fútbol: 8.840 m².

FINCAS QUE A DÍA DE HOY SON EQUIPAMIENTO EN EL MUNICIPIO, PERO QUE SON UTILIZADAS COMO ÁREAS LIBRES PÚBLICAS:

- Finca número 10.935: Parcela número 48 de proyecto de reparcelación de la unidad de ejecución UE-R1: Equipamiento. Superficie: 698,40 m². Referencia catastral: 4808922UG3140N0001WM

- Finca número 10.369: Parcela equipamiento deportivo (D): Superficie: 2.160 m². Referencia catastral: 3910101UG3130N0001HL

- Plaza de San Bartolomé: Catalogada en el inventario como viario, su uso es de área libre pública. Superficie: 159,48 m².

Superficie total de equipamiento que se convertiría en área libre: 3.017,88 m².

Con esta transferencia de usos el campo de fútbol sería equipamiento deportivo en su totalidad y las parcelas antes descritas pasarían a ser áreas libres públicas.

4. Situación urbanística actual

Como se ha indicado, son fincas calificadas en el planeamiento vigente como sistema viario, equipamiento y áreas libres, todas propiedad del Ayuntamiento.

No consta que el suelo esté afectado por otras administraciones o le sean de aplicación leyes sectoriales, según la documentación existente en el ayuntamiento.

5. Descripción de la propuesta

La redacción del documento se realiza desde el excelentísimo Ayuntamiento de Sierra de Yeguas, y con esto se busca la coincidencia de la documentación urbanística con la realidad existente en el municipio.

Así pues, y según lo expuesto, se pretende:

- Que toda la superficie del campo de fútbol situado en el sector PP-R3 sea equipamiento deportivo, pues a día de hoy la suma de 2.947 m² de Espacio libre público, y de 2.582 m² de equipamiento docente, no lo es.
- Se transfiere la calificación de áreas libres, a las parcelas antes descritas, a día de hoy calificadas como sistema viario y equipamiento, todas Propiedad del Ayuntamiento.

Fincas a las que se quiere transferir la superficie el área libre pública:

- Finca Equipamiento Deportivo En PP-R2.
- Finca en Unidad De Ejecución UE-R1.
- Plaza de San Bartolomé.

6. Características urbanísticas de la propuesta

Con la nueva calificación urbanística de las parcelas, el municipio gana en superficie dotacional con respecto a lo actual, además de regularizar los usos urbanísticos en el planeamiento vigente.

	PLANEAMIENTO VIGENTE		PLANEAMIENTO MODIFICADO	
	USO	SUPERFICIE (m ²)	USO	SUPERFICIE (m ²)
FINCA N.º 11.283	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	2.947,00	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	2.947,00
FINCA N.º 11.284	EQUIPAMIENTO DOCENTE	2.582,00	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	5.893,00
5.893,00	SIPS	3.311,00		
FINCA N.º 10.935	EQUIPAMIENTO	698,40	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	698,40
FINCA N.º 10.369	EQUIP. DEPORTIVO	2.160,00	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	2.160,00
			PLAZA DE SAN BARTOLOMÉ	159,48
	TOTAL ESPACIOS LIBRES	2.947,00	TOTAL ESPACIOS LIBRES	3.017,88
	TOTAL EQUIPAMIENTOS	8.751,40	TOTAL EQUIPAMIENTOS	8.840,00

La tabla adjunta resume los usos y superficies que se establecen para cada una de las parcelas afectadas por esta modificación puntual, tanto en el planeamiento vigente como en la propuesta de modificación.

Un error en el expediente del archivo municipal, con datos contradictorios redactados y archivados como definitivos durante la tramitación del plan parcial PP-R3, hizo que se justificara la innovación con superficies incorrectas. Posteriormente se redactó un reformado, con las superficies coincidentes con las dotaciones y equipamientos del planeamiento vigente, y la propuesta obtiene una suma total resultante de espacios libres y de equipamiento, ligeramente superior a lo que actualmente se obtiene del planeamiento.

7. Resumen ejecutivo

Según el artículo 19, punto 3 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, se deberá incluir:

“(…) Los instrumentos de planeamiento deberán incluir un resumen ejecutivo que contenga los objetivos y finalidades de dichos instrumentos y de las determinaciones del plan, que sea comprensible para la ciudadanía y facilite su participación en los procedimientos de elaboración, tramitación y aprobación de los mismos de acuerdo con lo establecido en el artículo 6.1, y que deberá expresar, en todo caso:

- a) La delimitación de los ámbitos en los que la ordenación proyectada altera la vigente, con un plano de su situación, y alcance de dicha alteración.
- b) En su caso, los ámbitos en los que se suspenda la ordenación o los procedimientos de ejecución o de intervención urbanística y la duración de dicha suspensión, conforme a lo dispuesto en el artículo 27 (…)

a) La delimitación de los ámbitos en los que la ordenación proyectada altera la vigente, con un plano de su situación, y alcance de dicha alteración.

Ámbitos, que por el trámite de esta innovación, altera la ordenación vigente:

- Toda la superficie del campo de fútbol situado en el sector PP-R3, pase a ser equipamiento deportivo. A día de hoy no lo es.
- La suma de 2.947 m², que el planeamiento vigente tiene ubicados como espacio libre público, en lo se está usando como campo de fútbol, se trasfiere a otras fincas patrimonio del Ayuntamiento.

Fincas a las que se quiere transferir la superficie el área libre pública:

- Finca Equipamiento Deportivo en PP-R2.
- Finca en Unidad de Ejecución UE-R1.
- Plaza de San Bartolomé.

Con la nueva calificación urbanística de las parcelas, el municipio gana en superficie dotacional con respecto a lo actual, además de regularizar los usos urbanísticos en el planeamiento vigente.

	PLANEAMIENTO VIGENTE		PLANEAMIENTO MODIFICADO	
	USO	SUPERFICIE (m ²)	USO	SUPERFICIE (m ²)
FINCA N.º 11.283	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	2.947,00	EQ. DEPORTIVO	2.947,00
FINCA N.º 11.284	E DOCENTE	2.582,00	EQ. DEPORTIVO	5.893,00
5.893,00	SIPS	3.311,00		
FINCA N.º 10.935	EQUIPAMIENTO	698,40	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	698,40
FINCA N.º 10.369	EQ. DEPORTIVO	2.160,00	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	2.160,00
			PLAZA DE SAN BARTOLOMÉ	159,48
	TOTAL ESPACIOS LIBRES	2.947,00	TOTAL ESPACIOS LIBRES	3.017,88
	TOTAL EQUIPAMIENTOS	8.751,40	TOTAL EQUIPAMIENTOS	8.840,00

La tabla adjunta resume los usos y superficies que se establecen para cada una de las parcelas afectadas por esta modificación puntual, tanto en el planeamiento vigente como en la propuesta.

b) En su caso, los ámbitos en los que se suspenda la ordenación o los procedimientos de ejecución o de intervención urbanística y la duración de dicha suspensión, conforme a lo dispuesto en el artículo 27 (…)

En este caso no se suspende la ordenación o los procedimientos de ejecución, o de intervención urbanística. No hay actuaciones pendientes en las citadas fincas.

Contra la misma, que es definitiva en esta vía administrativa, procede el recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de su publicación, conforme al artículo 46.1 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Podrá, no obstante, interponerse, en virtud de los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo y potestativo, recurso de reposición ante el Pleno, en el plazo de un mes, a contar asimismo desde el día siguiente al de su publicación.

Sierra de Yeguas, 7 de noviembre de 2016.

El Alcalde, José M.ª González Gallardo.

8 3 4 4 / 1 6

Extracto de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Exacción de Tasas por la Prestación de Servicio del *Boletín Oficial de la Provincia*, artículo 6.1, publicada en el *BOP* con fecha 27 de diciembre de 2005

TASA GENERAL DE INSERCIÓN DE EDICTOS

ORDINARIO
0,29 euros/palabra

URGENTE
0,58 euros/palabra

O F I C I N A S

Avda. de los Guindos, 48 (Centro Cívico) - 29004 Málaga

Horario: de 9:00 a 13:30

Teléfonos: 952 06 92 79/80/81/82/83 - Fax: 952 60 38 44

Se publica todos los días, excepto sábados, domingos y festivos en el municipio de Málaga