



Excmo. Ayuntamiento  
de CÁRTAMA

SELLO DE REGISTRO

**SOLICITUD LICENCIA  
OCUPACIÓN**

(A rellenar por la Administración)

Expediente Nº:

Mod. 212\_2-URB.14 Pág. 1/2

**ADVERTENCIA:**

**EN NINGÚN CASO SE CONCEDERÁN LICENCIAS DE OCUPACIÓN SIN LA PREVIA OBTENCIÓN DE LICENCIA DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS SI DURANTE LA EJECUCIÓN SE HAN PRODUCIDO MODIFICACIONES SUSTANCIALES**

Solicitante						
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF			Apellidos o Razón Social			Nombre
Domicilio de notificación				Nº.	Portal	Escal. Planta Pta.
Municipio			Provincia		C.P.	
Si cumplimenta alguno de los datos siguientes (telefonía y/o correo electrónico, autoriza expresamente a esta Administración a utilizarlos con carácter exclusivamente informativo durante la tramitación de este procedimiento o cualquier otro en los que Vd. sea interesado/a						
Teléfono		Teléfono móvil		Correo electrónico		

Representante						
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF			Apellidos o Razón Social			Nombre
Domicilio de notificación				Nº.	Portal	Escal. Planta Pta.
Municipio			Provincia		C.P.	
Si cumplimenta alguno de los datos siguientes (telefonía y/o correo electrónico, autoriza expresamente a esta Administración a utilizarlos con carácter exclusivamente informativo durante la tramitación de este procedimiento o cualquier otro en los que Vd. sea interesado/a						
Teléfono		Teléfono móvil		Correo electrónico		

Solicita	
Solicito licencia de ocupación de la edificación siguiente:	
Expte. Obra	Titular de la Licencia
Lugar	

Documentación
<p><b>EN TODOS LOS CASOS:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Autoliquidación abonada</p> <p><input type="checkbox"/> Acreditación de la representación en caso de que actúe en nombre de otra persona física o de una persona jurídica</p> <p><input type="checkbox"/> Acreditación alta en IBI de la edificación</p>

Avanzamos

**EDIFICACIONES PARA LAS QUE HA SIDO OTORGADA LICENCIA DE OBRAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORMA O REHABILITACIÓN CON PROYECTO TÉCNICO:**

- Número de expediente de la licencia de obras (o copia de la licencia de obras)
- Documentación final de obras visada, compuesta por:
  - Certificado final de obras suscrito por la dirección de Obras, acreditativo de la efectiva y completa finalización de las obras y de la conformidad de las obras ejecutadas al Proyecto.
  - Certificado conjunto suscrito por la Dirección Facultativa, cuando proceda.
  - Documentación fotográfica del estado final de la edificación.
  - Declaración del técnico/a sobre la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por la licencia de obras correspondiente.
- Certificado Energético Andaluz de edificio terminado y solicitud de inscripción en el Registro Electrónico de Certificados de Eficiencia Energética.
- En caso de edificaciones a las que sean exigibles el Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones (sellado por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones):
  - Boletín de instalación de telecomunicaciones
  - Protocolo de pruebas
  - En caso de que la normativa así lo exija, certificado de instalación del proyecto de infraestructuras común de telecomunicaciones.
- Certificado del cumplimiento de DBHR de ruido del CTE.
- Documentación justificativa de la puesta en funcionamiento de las instalaciones del inmueble conforme a la normativa reguladora.
- En su caso, certificación emitida por las empresas suministradoras de los servicios públicos, de la correcta ejecución de las acometidas de las redes de suministros.

❖ **EDIFICIOS FUERA DE ORDENACIÓN**

❖ **EDIFICIOS ANTERIORES A 1975, CON CERTIFICACIÓN ACREDITATIVA DE QUE FUERON CONSTRUIDOS SIN LICENCIA PERO AJUSTADOS AL PLANEAMIENTO VIGENTE**

- Certificado, descriptivo y gráfico, suscrito por técnico/a competente y visado por el correspondiente Colegio Profesional si así lo exige la normativa estatal, en el que se describa el edificio, el año de terminación, su estado de conservación y las instalaciones con que cuenta, y acredite la aptitud del mismo para destinarse al uso previsto. Este certificado deberá comprender al menos:
  - o MEMORIA, que incorpore la acreditación de que la edificación reúne las citadas condiciones de aptitud para destinarse al uso previsto.
  - o CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES Y CONSTRUIDOS
  - o PLANOS DE PLANTA A ESCALA SUFICIENTE
  - o DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA de la edificación
- Identificación catastral y/o registral del inmueble.
- Documentación justificativa de la puesta en funcionamiento de las instalaciones del inmueble conforme a la normativa reguladora.
- En su caso, certificación emitida por las empresas suministradoras de los servicios públicos de la correcta ejecución de las acometidas de las redes de suministros.

En Cártama, a ..... de ..... de 20.....

Fdo.:.....

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CÁRTAMA (MÁLAGA)**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa que los datos facilitados serán incorporados a ficheros responsabilidad del Ayuntamiento de Cártama, con domicilio en C/ Rey Juan Carlos I, 62, 29570, Cártama (Málaga). Asimismo, se le informa que la finalidad de estos ficheros es tanto la gestión administrativa correspondiente como el envío puntual, por cualquier medio, de comunicaciones propias o relativas a otros organismos de gestión municipal. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos, solicitándolo por escrito y acreditando su identidad en el Registro General de esta Entidad.