

Documentación mínima necesaria para poder obtener la Licencia de Obras:

- Autoliquidación abonada o justificante de su ingreso.
- Proyecto básico suscrito por técnico/a competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.
- Solicitud de Autorización de servidumbres aeronáuticas junto con los documentos en ella especificados. (R.D. 1842/2009)
- Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición. RD. 105/2008, Art. 4.2.
- Nota simple actualizada del Registro de la Propiedad, con una antigüedad máxima de 3 meses a contar desde la fecha de entrada de la solicitud, en caso de actuar sobre suelo no urbanizable.
- Autorizaciones o informes que la Legislación aplicable exija con carácter previo a la licencia.

Documentación necesaria para obtener además Autorización de Inicio de Obras:

- Proyecto de ejecución suscrito por técnico/a competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.
- Estudio básico de seguridad y salud, ejecución suscrito por técnico/a competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.
- Certificado Energético Andaluz de Proyecto (de conformidad con la Ley 2/2007 y artículos 27.2 y 28.3 Decreto 169/2011). No se concederá Licencia de obras cuando la calificación sea inferior a la categoría "D".
- Proyecto de Infraestructuras Común de Telecomunicaciones (Preceptivo en edificaciones de conformidad con el RDL 1/1998, Ley 11/98 y RD 401/2003).
- Certificado de intervención en Dirección de Obras suscrito por Arquitecto/a.
- Certificado de intervención en Dirección de Ejecución de Obras suscrito por Arquitecto/a Técnico/a.
- Impresos estadísticos.
- Documento que acredite la representación alegada, en su caso.
- Estudio geotécnico¹.

Nota

¹ Será obligatorio en las zonas que así lo determine el PGOU de Cártama.

En Cártama, a de de 20.....

Fdo.:.....

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CÁRTAMA (MÁLAGA)

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa que los datos facilitados serán incorporados a ficheros responsabilidad del Ayuntamiento de Cártama, con domicilio en C/ Rey Juan Carlos I, 62, 29570, Cártama (Málaga). Asimismo, se le informa que la finalidad de estos ficheros es tanto la gestión administrativa correspondiente como el envío puntual, por cualquier medio, de comunicaciones propias o relativas a otros organismos de gestión municipal. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos, solicitándolo por escrito y acreditando su identidad.

AUTOLIQUIDACIÓN Obra Mayor

TALÓN DE CARGO PARA EL EXPEDIENTE

SUJETO PASIVO

SOLICITANTE						
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF		Apellidos o Razón Social			Nombre	
Domicilio				Nº.	Portal	Escal.
						Planta
						Pta.
Municipio				Provincia		C.P.
Representante		(Deberá acreditar la representación conforme a lo establecido en la legislación vigente)				
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF		Apellidos o Razón Social			Nombre	
Domicilio				Nº.	Portal	Escal.
						Planta
						Pta.
Municipio				Provincia		C.P.

HECHO IMPONIBLE

ICIO Presupto Ejec. Mat.obra (PEM):	€ Tipo de grav. 3%	Cuota	€
Tasa por Licencias urbanísticas (1%) mínimo 30 €.		Cuota	€
TOTAL DEUDA TRIBUTARIA:			€

En Cártama, a _____ de _____ del 20 _____

EL/LA DECLARANTE

Fdo. _____

AUTOLIQUIDACIÓN Obra Mayor

CARTA DE PAGO PARA LA PERSONA INTERESADA

SOLICITANTE						
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF		Apellidos o Razón Social			Nombre	
Domicilio				Nº.	Portal	Escal.
						Planta
						Pta.
Municipio			Provincia		C.P.	
Representante		(Deberá acreditar la representación conforme a lo establecido en la legislación vigente)				
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF		Apellidos o Razón Social			Nombre	
Domicilio				Nº.	Portal	Escal.
						Planta
						Pta.
Municipio			Provincia		C.P.	

HECHO IMPONIBLE			
ICIO Presupto Ejec. Mat.obra (PEM):	€ Tipo de grav. 3%	Cuota	€
Tasa por Licencias urbanísticas (1%) mínimo 30 €.		Cuota	€
TOTAL DEUDA TRIBUTARIA:			€

En Cártama, a _____ de _____ del 20 _____

EL/LA DECLARANTE

Fdo. _____

AUTOLIQUIDACIÓN Obra Mayor

EJEMPLAR CON LA ENTIDAD COLABORADORA

SOLICITANTE						
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF		Apellidos o Razón Social			Nombre	
Domicilio				Nº.	Portal	Escal.
						Planta
						Pta.
Municipio				Provincia		C.P.
Representante		(Deberá acreditar la representación conforme a lo establecido en la legislación vigente)				
NIF, DNI, Tarjeta de Residencia, CIF		Apellidos o Razón Social			Nombre	
Domicilio				Nº.	Portal	Escal.
						Planta
						Pta.
Municipio				Provincia		C.P.

HECHO IMPONIBLE			
ICIO Presupto Eiec. Mat.obra (PEM):	€ Tipo de grav. 3%	Cuota	€
Tasa por Licencias urbanísticas (1%) mínimo 30 €.		Cuota	€
TOTAL DEUDA TRIBUTARIA:			€

En Cártama, a _____ de _____ del 20 _____

EL/LA DECLARANTE

Fdo. _____